

TERMIOB9 REFNR: DATUM: 16-03-93 TIJD: 15:08

Overzicht : NL312LJ zonder gemeentegarantie met depot met lijfrente

Lage Lasten Hypotheek

Leningbedrag	: f	330.369,00	Storting in depot	: f	80.369,00
Geen 2e leningdeel	: f	0,00	Lijfrente	: f	28.491,00
Verzekerd bedrag	: f	330.369,00	Gemengde verz.	: f	51.878,00
Looptijd lening	:	29 jaar	Looptijd depot	:	18 jaar
Bel.- en premievoordeel bij bepaling			Rente depot	:	6,200 %
uitkering lijfrente	:	60,06 %	Ing.lft.lijfrente	:	53 jaar
Rente Hypotheek	:	8,200 %	Nabest. lijfrente	:	Nee
Rentevast periode	:	20 jaar			
Gemeentegarantie	:	Nee	Inkomen	: f	102.700,00
Premieverhouding	:	1 : 10,00000	Tariefgroep	:	3
		Aanvrager	Partner		Op 2 Levens
Leeftijd	:	35 jaar Man	36 Jaar Vrouw		Ja
Dekking A.O.	:				

ULT. JAAR	BRUTO-SCHULD	NETTO-SCHULD	HYP. RENTE	GEM. VRZ.	LIJF-RENTEN	UIT DEPOT	BRUTO -LAST	BELAST. EFFECT	NETTO-LAST JAAR	NETTO-LAST MAAND
0	330369	250000	0	0	0	80369-	0	0	0	0
1	330369	254568	27090	12108	10608	17098	32708	15579	17129	1427
2	330369	255697	27090	12108	10608	17098	32708	15970	16738	1394
3	330369	256670	27090	12108	10608	17098	32708	16384	16324	1360
4	330369	257458	27090	12108	10608	17098	32708	16824	15884	1323
5	330369	257851	27090	1212	10608	6210	32700	16831	15869	1322
6	330369	258234	27090	1212	10608	6210	32700	16831	15869	1322
7	330369	258617	27090	1212	10608	6210	32700	16831	15869	1322
8	330369	253861	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
9	330369	248788	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
10	330369	243378	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
11	330369	237617	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
12	330369	231482	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
13	330369	224946	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
14	330369	217980	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
15	330369	210549	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
16	330369	202616	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
17	330369	194138	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
18	330369	185063	27090	1212	0	1210	27092	11527	15565	1297
19	330369	174092	27090	1212	30125-	0	1823-	1821-	2-	0
20	330369	162324	27090	1212	30125-	0	1823-	1821-	2-	0
29	330369	0	27090	1212	30125-	0	1823-	1821-	2-	0
TOTAAL							506891	222016	284875	

Het nadeel van het huurwaardeforfeit is hierbij wel inbegrepen in de netto last. Deze berekening is gebaseerd op de fiscale tarieven 1993. Bij alternatieve offertes kan het belasting- en premievoordeel afwijken.